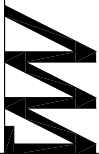


UWAGI:

- zakres wykonania i obowiązkę przy robotach budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną (Warunki Techniczne Wykonania i Obciążenia Robotów Budowlano-Montażowych);
- wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania techniczne i urządzenia będą odpowiadały normom bezpieczeństwa p/poz. i bhp (posiadają odpowiednie atesty i aprobaty);
- wymagana klasa odporności ogniowej zgodnie z oznaczeniami na rysunkach arch. i opisie PD07;
- kolorystykę i dobór materiałów wykonawczych przedstawiono w projekcie wnętrza, jeżelikolwiek zmiany należy uzgodnić z autorami projektu i z inwestorem na etapie budowy;
- wszystkie wymiary, ilość i rodzaje drzwi, okien, rolet, bram, balustrad przed zamówieniem sprawdzić na budowie;
- wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta;
- światło przejścia drzwi oraz klasa odporności ogniowej wg zestawienia, opisu przez oraz rysunków rzutów;
- należy bezwzględnie przestrzegać minimalnych wymiarów światła przejścia zgodnie z zestawieniem po całkowitym otwarciu skrzydła, okucia, zawiasy, pochwyty nie mogą zawęzić podanego wymiaru przejścia po całkowitym otwarciu skrzydła;
- wszystkie wymiary, ilość i rodzaj drzwi należy przed zamówieniem sprawdzić na budowie;
- otwór montażowy przygotować pod ościeżnicę wybrany typ słusarki wg zaleceń producenta;
- wybor producenta słusarki drzwiowej wewnętrznej należy skonsultować z projektantem;
- po wyborze dostawcy systemów otwieranych w niniejszej specyfikacji, wykonawca zobowiązany jest wystąpić bezpośrednio przed złożeniem zamówienia do projektanta architektury o : uzyskanie zgody na zastosowanie wybranego koloru, wykonczenia powierzchni; zamawianych elementów, zatwierdzenie rysunków wsztutowych detali elementów wybranego systemu; materiały, urządzenia oraz części złączne powinny spełniać wymagania obowiązujących Polskich Norm i Aprobat Technicznych;
- wszelkie odstępstwa od dokumentacji architektoniczno–wykonawczej należy uzgodnić z architektem i inwestorem;
- montaż powinien odbywać się zgodnie z dostarczoną przez producenta instrukcją zawierającą wykaz elementów, podstawowe ich wymiary i schemat użytkowania względem siebie i podłoża oraz wskazówki dotyczące kolejności montażu poszczególnych elementów, przy zastosowaniu zalecanych przez producenta metod postępowania i zachowaniu, określonych w instrukcji parametrow. W/w prace należy wykonywać pod nadzorem inspektora nadzoru, projektanta, przedstawiciela producenta systemu;
- drzwi do łazienek, umywalki, wydzielonych ustępów powinny otwierać się na zewnątrz; drzwi opisany w zestawieniu transterów podany na rysunkach dla dopływu powietrza. Jeśli technologia drzwi nie pozwala na wykońc podłączenia – należy wyposażyć je w kratkę wentylacyjną aluminiową malowaną w kolorze skrzydła, wg zestawienia słusarki. Drzwi oznaczone jako pozr należy wyposażyć w kratkę wentylacyjną samopierciącą.
- wyposażenie wg zestawienia: klamki, gdzie niezbędne – odboje, wszystkie drzwi wyposażone w zamki z wkładką pletniową, drzwi do toalet z blokadą do wc, w oznaczonych w zestawieniu przyrządkach należy dodatkowo stosować samozamykacze, słowniki napowietrzające ramienne oraz elementy kontroli dostępu zgodnie z projektem elek.
- montaż zabudowy w systemach okienno–drzwiowych za pomocą systemowych elementów kłójących lub siłowych marek wykonanych specjalnie pod zastosowane rozwiązanie obiektywne. Rozstaw mocowania wg wytycznych katalogowych;
- montaż konstrukcji aluminiowych powinien odbywać się przez wyspecjalizowane firmy wykonawcze producenta lub przez osoby przeszkolone przez producenta, pracujące pod nadzorem jego przedstawiciela i zgodnie z jego zaleceniami;
- uwagi i opisy, zamieszczone w części rys. projektu stanowią integralną część niniejszego opracowania;
- przed zastosowaniem zamienników materiałów wykonawczych posiadzek należy wystąpić o akceptację produktu przez inwestora oraz Projektanta;
- wszelkie zmiany na etapie budowy należy uzgodnić z autorami projektu i z inwestorem;
- projekt wykonawczy brzozy architektonicznej stanowi integralną część Projektu Wykonawczego; należy rozpatrywać wszystkie opracowania branżowe równoległe;
- projekt rozpatrywać łącznie z Ksiązką Detali oraz Projektem Wnętrz;
- projekt jest chroniony prawem autorskim (Dz.U.94.2483). Wszystkie informacje zawarte w tym projekcie stanowią własność intelektualną autorów projektu i nie wolno ich użyć ponownie i reprodukowac bez pisemnej zgody autorów.
- opracowanie wykonane zostało za pomocą licencjonowanego oprogramowania AutoCad LT

JEDYNOŚĆ
PROJEKTOWA
MAJOR ARCHITEKCI
ul. Gołowa 52/5, 50–520 Wrocław,
www.majorarchitektka.pl, pracownia@majorarchitektka.pl,
tel. +48717818200



TEMAT

Projekt budynku wielofunkcyjnego, będącego w części budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z wbudowanym przedszkolem i garażem, a w części budynkiem zamieszkanio zbiorowego z mieszkaniami dla osób starszych, z pomieszczeniami do dziennego pobytu dla tych osób i z usługami, wroz z zagospodarowaniem terenu, drogą wewnętrzną, zjazdem z drogi publicznej i przyłączeniem do sieci miejskich na terenie osiedla Nowe Żerniki we Wrocławiu

LOKALIZACJA
Osiedle Nowe Żerniki, 50–060 Wrocław dz. nr 67 i część dz. nr 62/43, 62/31, 62/35, 62/37, AM–10, obręb Żerniki we Wrocławiu

INWESTOR
TBS we Wrocławiu; ul. S.Przybyszewskiego 102/104, 51–148 Wrocław

A
R
C
H
I
T
E
K
T
U
R
A
A
Z
PROJEKTANT
mgr inż.arch. Marcin Major 701/07/DUW

WSPÓŁPRACOWNICY
mgr inż.arch. Alicja Adamowicz mgr inż.arch. Alicja Misk
mgr inż.arch. Paweł Major mgr inż.arch. Przemysław Spodko
mgr inż.arch. Jakub Dobos mgr inż.arch. Wojciech Cabala
mgr inż.arch. Marta Górnik mgr inż.arch. Patryk Królikowski

SPRAWDZAJĄCY
mgr inż.arch. Anna Jógoda–Major nr upr. 30/02/D01A

INFORMACJE
nr projektu
SKALA
REDAKTA

1601
P.W.
1:10
01.2017

TEMAT
RYSUNKI
detal osadzenia drzwi balkonowych i
wykończenia balkonów prefabrykowanych
nr rys.
A/D3